

Кальянная в центре Москвы с баром кухней и мероприятиями. Антикварный стиль и картинная галерея создают атмосферу русский аристократии. Авторский коктейльный бар всегда готов предложить кроме классических напитков, так и созданные шедевры по вашему настроению и предпочтению. Кальян-бар DUKH это колыбель эстетики и вкуса. Наше новое авторское кальянное меню.

Франшиза DUKH: откройте антикварный кальян-бар с прибылью до 1,4 млн рублей в месяц

Франшиза кальянной DUKH — это готовый бизнес по открытию элитного антикварного кальян-бара под известным московским брендом. Сеть DUKH работает с 2018 года и объединяет 4 действующих заведения в центре Москвы (еще 2 находятся в стадии проектирования), которые ежедневно посещают тысячи гостей, ценящих тихую роскошь и безупречный сервис.

****Ключевые показатели франшизы:****

* Средняя выручка на одно заведение: ****от 700 000 до 1 400 000 рублей в месяц****.

* Рентабельность по чистой прибыли: ****30–45%****.

* Сформированное комьюнити: ****более 18 000 постоянных гостей****.

Почему стоит купить франшизу кальянной DUKH

Рынок кальянных в России продолжает активно расти, а по оценкам экспертов, запуск заведения по готовой бизнес-модели требует от 2,5 до 15 млн рублей вложений. DUKH предлагает не просто вход в прибыльную нишу, но и уникальную концепцию, которая выделит вас на фоне конкурентов.

****5 причин выбрать франшизу DUKH:****

1. ****Уникальная концепция «антикварного бара»****. В отличие от стандартных лаунжей, интерьеры DUKH сочетают в себе классику, гранж и музейную атмосферу с репликами картин Рубенса, Вермеера, Репина и других мастеров. Такой формат привлекает более платежеспособную и лояльную аудиторию, которая возвращается за атмосферой.
2. ****Высокая маржинальность и быстрая окупаемость****. Средняя рентабельность бизнеса составляет 30–45%, что является отличным показателем для сегмента общественного питания. Франшиза предполагает четкую финансовую модель, позволяющую достичь плановых показателей в кратчайшие сроки.
3. ****Поддержка на всех этапах****. Вы получаете не только право использовать раскрученный бренд, но и полное сопровождение от команды профессионалов: помощь в выборе локации и проектировании, обучение персонала стандартам сервиса, подключение к проверенным поставщикам и маркетинговую поддержку.
4. ****Растущий рынок****. Кальянные — один из самых динамично развивающихся сегментов в индустрии развлечений. Покупка франшизы — это возможность зайти в популярную, но сложную нишу не в одиночку, а опираясь на опыт и поддержку федеральной сети.

5. ****Узнаваемость бренда в Москве****. Заведения DUKH на Никитской, Лубянке и других центральных улицах столицы известны своим качеством и пользуются доверием гостей, что подтверждается высокими оценками на картах и в геосервисах.

Франшиза кальянной DUKH: условия и инвестиции

Мы предлагаем прозрачные и выгодные условия сотрудничества для партнеров, готовых развивать культуру премиального отдыха в своем городе.

Параметр	Описание
****Паушальный взнос****	Уточняется на презентации
****Роялти****	Узнайте у менеджера
****Стартовые инвестиции****	Рассчитываются индивидуально под ваш город
****Срок окупаемости****	Определяется бизнес-планом
****Поддержка****	Полный цикл сопровождения от запуска до операционной деятельности
****Требования к помещению****	От 100 кв. м, с возможностью зонирования и установки мощной вентиляции

Точные цифры и детальные условия франшизы DUKH предоставляются по запросу после заполнения анкеты на сайте.

Отзывы о франшизе и ресторанах DUKH

Сеть лаунж-баров DUKH известна в Москве своим качеством. Гости отмечают уютную атмосферу, вкусную кухню и отличный кальян. Вот лишь некоторые из отзывов:

> *«Приятно удивило наличие кухни. Попробовали хумус и куриное филе. Всё очень сочно, красиво и быстро. Особая благодарность Виталию. Кальян так же прекрасен.»* — ****Иван Игорев, Zoon****.

>

> *«Красивая, расслабляющая и атмосферная обстановка. Отличный кальян. Мастера всегда предложат интересные вкусы и сочетания, и качество всегда на высоте. И классный бар.»* — ****Яндекс Карты****.

>

> *«Это самая восхитительная сеть кальянных, не в Москве, а в мире. Великолепный, внимательный и тактичный персонал, потрясающая атмосфера...»* — ****Restoclub.ru****.

Мы дорожим репутацией и постоянно работаем над улучшением сервиса, чтобы каждый гость чувствовал себя особенным.

Как открыть кальянную по франшизе DUKH

Стать частью сети DUKH проще, чем кажется. Мы подготовили пошаговый алгоритм, который проведет вас от идеи до открытия.

1. ****Оставьте заявку**** на сайте или свяжитесь с нами по телефону.
2. ****Пройдите собеседование**** с основателем франшизы Марселем Сафиуллиным.

3. ****Получите одобрение**** и подпишите договор коммерческой концессии.
4. ****Вместе с командой DUKH**** выберите локацию и подготовьте дизайн-проект.
5. ****Пройдите обучение**** и получите все необходимые инструкции по запуску.
6. ****Откройте свой DUKH**** и начните зарабатывать!

Часто задаваемые вопросы (FAQ)

****Каковы основные риски при открытии кальянной по франшизе?***

Главные риски, как и в любом бизнесе, связаны с выбором локации, соблюдением законодательства и качеством сервиса. DUKH минимизирует их за счет отработанной модели, строгих стандартов и постоянной поддержки.

****Сколько стоит франшиза DUKH?***

Точная стоимость зависит от формата заведения, города и площади помещения. Запросите презентацию с финансовой моделью, чтобы получить индивидуальный расчет.

****Предоставляете ли вы эксклюзив на город?***

Условия эксклюзивного партнерства обсуждаются индивидуально. Мы заинтересованы в сильных партнерах, которые хотят развивать бренд в своем регионе.

****Какие требования к помещению?***

Площадь от 100 кв. м, наличие мощной приточно-вытяжной вентиляции, соответствие нормам пожарной безопасности. Мы поможем с оценкой и подготовкой помещения.

Готовы открыть свой антикварный кальян-бар?

****Франшиза DUKH**** — это ваш шанс начать прибыльный бизнес в сегменте премиального отдыха с минимальными рисками. Заполните форму на сайте, и мы пришлем вам подробную презентацию с финансовыми расчетами.

****Свяжитесь с нами:***

* Телефон: *[указать номер]*

* Email: *[указать email]*

*Команда DUKH: Марсель Сафиуллин (основатель), Светлана Астанаева (управляющая), Эльдар Пешков (старший кальянный мастер), Марат Зарипов (главный бар-менеджер).
Кальянная в центре Москвы с баром кухней и мероприятиями. Антикварный стиль и картинная галерея создают атмосферу русский аристократии. Авторский коктейльный бар всегда готов предложить кроме классических напитков, так и созданные шедевры по вашему настроению и предпочтению. Кальян-бар DUKH это колыбель эстетики и вкуса. Наше новое авторское кальянное меню.

Кальянная в центре Москвы с баром кухней и мероприятиями. Антикварный стиль и картинная галерея создают атмосферу русский аристократии. Авторский коктейльный бар всегда готов предложить кроме классических напитков, так и созданные шедевры по вашему настроению и предпочтению. Кальян-бар DUKH это колыбель эстетики и вкуса. Наше новое авторское кальянное меню.

м Кальянная в центре Москвы с баром кухней и мероприятиями. Антикварный стиль и картинная галерея создают атмосферу русский аристократии. Авторский коктейльный бар всегда готов предложить кроме классических напитков, так и созданные шедевры по

вашему настроению и предпочтению. Кальян-бар DUKH это колыбель эстетики и вкуса. Наше новое авторское кальянное меню.

Кальянная в центре Москвы с баром кухней и мероприятиями. Антикварный стиль и картинная галерея создают атмосферу русский аристократии. Авторский коктейльный бар всегда готов предложить кроме классических напитков, так и созданные шедевры по вашему настроению и предпочтению. Кальян-бар DUKH это колыбель эстетики и вкуса. Наше новое авторское кальянное меню.

Кальянная в центре Москвы с баром кухней и мероприятиями. Антикварный стиль и картинная галерея создают атмосферу русский аристократии. Авторский коктейльный бар всегда готов предложить кроме классических напитков, так и созданные шедевры по вашему настроению и предпочтению. Кальян-бар DUKH это колыбель эстетики и вкуса. Наше новое авторское кальянное меню.

Кальянная в центре Москвы с баром кухней и мероприятиями. Антикварный стиль и картинная галерея создают атмосферу русский аристократии. Авторский коктейльный бар всегда готов предложить кроме классических напитков, так и созданные шедевры по вашему настроению и предпочтению. Кальян-бар DUKH это колыбель эстетики и вкуса. Наше новое авторское кальянное меню.

Кальянная в центре Москвы с баром кухней и мероприятиями. Антикварный стиль и картинная галерея создают атмосферу русский аристократии. Авторский коктейльный бар всегда готов предложить кроме классических напитков, так и созданные шедевры по вашему настроению и предпочтению. Кальян-бар DUKH это колыбель эстетики и вкуса. Наше новое авторское кальянное меню.